

Кредитный договор № ____

г. _____

____» _____ 20__ г.

Акционерно-коммерческий банк «Asia Alliance Bank», именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании Доверенности № _____ от _____ г., с одной стороны, и

ООО «_____», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Банк предоставляет Заемщику кредит с открытием кредитной линии в размере _____ (_____/ 00) сум сроком на ____ (_____) _____ на _____.

2. Порядок выдачи и погашения кредита

2.1. Выдача кредита производится с отдельного ссудного счета путем оплаты платежных документов Заемщика в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан.

2.2. Погашение кредитных средств осуществляется в соответствии с Графиком погашения кредита, указанным в приложении № 1 к настоящему договору, в кредитной валюте _____. (Указать согласованный с Заемщиком способ выплаты дифференциала/аннуитета)

2.3. Вид кредита - с открытием кредитной линии.

2.4. Доступность открытой кредитной линии - _____ месяцев с даты подписания настоящего договора.

2.5. Если дата погашения основного долга по кредиту и дата уплаты процентов не являются банковским рабочим днем, то погашение переносится на следующий банковский рабочий день.

2.6. Если Заемщик не производит погашение основного долга по кредиту к дате, установленной в Графике снижения кредитной линии, Банк выносит непогашенную сумму кредита на счет просроченных ссуд. Заемщик выплачивает проценты за каждый день нахождения задолженности на счете просроченных ссуд по ставке согласно п. 3.1. настоящего договора.

3. Плата за кредит

3.1. Банк начисляет проценты на фактический остаток кредита из расчета ____% (_____) (указать тип процентной ставки фиксированной/плавающей) годовых. При нарушении Заемщиком даты погашения основного долга по кредиту, предусмотренной в Графике снижения кредитной линии, Банк начисляет проценты на фактический остаток просроченного основного долга из расчета процентной ставки по кредиту, увеличенной в 1,5 раза. Уплата процентов за пользование кредитом осуществляется Заемщиком в валюте кредита.

3.2. Проценты на остаток кредита начисляются ежедневно на конец рабочего дня из расчета ____ (выбирается нужный вариант 365/360) дней в году и фактического количества дней в каждом месяце, начиная со дня первой выборки по кредиту.

Если кредит предоставляется в иностранной валюте: Заемщик уведомлен Банком и полностью осознает последствия того, что получение кредита в иностранной валюте является собственным выбором Заемщика и в результате такого выбора имеются риски и последствия, возникающие в результате увеличения долгового бремени в национальной валюте по кредиту в иностранной валюте в результате изменения курса иностранной валюты.

3.3. Заемщик ____ числа каждого месяца, начиная с 20__ года уплачивает Банку проценты за пользование кредитом, начисленные в соответствии с настоящим договором.

При неуплате процентов в указанный срок и образовании по ним просроченных сумм, Заёмщик уплачивает Банку пеню в размере 0,15% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы просроченного платежа.

3.4. Погашение основного долга и процентов по кредиту будет осуществляться путем исполнения Банком платежных поручений Заемщика, платежных требований Банка и/или путем списания мемориальными ордерами средств Банком самостоятельно с депозитного счета до востребования Заемщика.

3.5. В целях своевременного и надлежащего исполнения обязательств по возврату кредита и уплате начисленных за его использование процентов, в случае, если на день наступления срока исполнения денежных обязательств по настоящему договору на соответствующий счет Банка не поступит сумма, причитающаяся с Заемщика, Заемщик настоящим поручает Банку производить списание денежных средств со своих счетов, открытых в Банке и в других банках и направлять их на погашение своей задолженности.

3.6. Суммы, поступающие от Заемщика, направляются на погашение его задолженности по настоящему договору в следующем порядке и очередности:

- платежи по погашению пени;
- просроченные платежи по погашению процентов за кредит;
- просроченные платежи по погашению основной суммы кредита;
- повышенные проценты за просроченный основной долг;
- срочные платежи по погашению процентов за кредит;
- срочные платежи по погашению основной суммы кредита.

Если сумма произведенного платежа Заемщиком недостаточна для исполнения обязательств по кредиту, задолженность Заемщика будет погашаться в следующей очередности:

- соразмерно просроченные платежи по погашению основной суммы кредита и просроченные платежи по погашению процентов за кредит;
- срочные платежи по погашению процентов за кредит и срочные платежи по погашению основной суммы кредита;
- повышенные проценты за просроченный основной долг, платежи по погашению пени;
- иные расходы Банка, связанные с погашением задолженности по кредиту.

3.7. Обязательства по погашению основного долга могут быть исполнены ранее дат, установленных в графике погашения кредита.

Платежи, поступившие в счет погашения основного долга ранее дат, установленных в графике погашения кредита, направляются Банком на погашение указанных обязательств в счет ближайших по срокам платежей в погашение кредита, установленных в графике погашения кредита.

3.8. При вынесении решения суда о взыскании задолженности по кредиту, начисление процентов и пени прекращается по отношению к взыскиваемой сумме по кредиту указанной в решении суда.

4. Обеспечение возвратности кредита

4.1. Кредит, предоставляемый по настоящему договору, обеспечивается:

а) залогом _____ на общую сумму _____
(_____/00) сум. Согласованная залоговая стоимость предмета залога согласно акту согласования стоимости предмета залога № 1 от _____.20__ г., подписанному Банком и Заемщиком, _____ составляет _____
(_____/00) сум. Конкретные условия залога вышеуказанного предмета залога, предоставляемого в качестве обеспечения по кредиту, определяются Договором залога;

б) залогом имущества - _____, принадлежащего третьему лицу _____ (Залогодатель), на общую сумму _____
(_____/00) сум. Согласованная залоговая стоимость предмета залога согласно акту согласования стоимости предмета залога № 1 от _____.20__ г., подписанному Банком, Залогодателем и Заемщиком, составляет _____ (_____/00) сум. Конкретные условия залога вышеуказанного предмета залога, предоставляемого в качестве обеспечения по кредиту, определяются Договором залога;

в) залогом (ипотекой) недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. _____, _____ район, ул. _____, дом _____ и принадлежащего на правах собственности _____, далее «Предмет залога» по перечню и согласованной залоговой стоимости сумма цифрами (сумма прописью) сум согласно акту согласования стоимости предмета залога № ____ от _____, подписанному Банком и Заемщиком (подписанному Банком, Заемщиком и _____, далее «Залогодатель» - если залогодателем является третье лицо). Конкретные условия залога (ипотеки), определяются соответствующим нотариально удостоверенным договором залога (ипотеки). Заемщик обязуется застраховать Предмет залога через страховую компанию, условия страхования которой одобрены Банком, и обеспечить данное страхование на весь период действия настоящего Договора. Выгодоприобретателем при наступлении страхового случая является Банк. Соответствующие надлежащим образом оформленные договор страхования, страховой полис и нотариально оформленный договор залога (ипотеки) Предмета залога должны быть представлены Заемщиком в Банк до дата / до предоставления кредита по настоящему договору / в течение (количество дней цифрами и прописью) календарных дней со дня подписания настоящего договора.

г) залогом акций наименование эмитента, принадлежащих _____, далее «Предмет залога», в количестве цифрами (прописью) шт. номинальной стоимостью сумма цифрами (сумма прописью) сум, _____, далее «Предмет залога», по согласованной залоговой стоимости сумма цифрами (сумма прописью) сум, согласно акту согласования стоимости предмета залога № ____ от _____, подписанному Банком и Заемщиком (подписанному Банком, Заемщиком и _____, далее «Залогодатель» - если залогодателем является третье лицо). Конкретные условия залога определяются в соответствующем договоре залога, заключенном между Банком и Заемщиком (заключенном между Банком, Заемщиком и _____, далее «Залогодатель» - если залогодателем является третье лицо).

д) поручительством _____, далее «Поручитель», на сумму сумма цифрами (сумма прописью) сум. Конкретные условия поручительства оговариваются в соответствующем договоре поручительства, заключенном между Банком, Заемщиком и Поручителем.

е) залогом **автомобиля/спец. техники** марки «_____», _____ года выпуска, цвет _____, двигатель № _____, кузов _____, государственный номер _____, принадлежащим _____, далее «Предмет залога», по перечню и согласованной залоговой стоимости сумма цифрами (сумма

прописью) сум согласно акту согласования стоимости предмета залога №___ от _____, подписанному Банком и Заемщиком (подписанному Банком, Заемщиком и наименованием Залогодателя - если залогодателем является третье лицо). Конкретные условия залога, определяются соответствующим нотариально удостоверенным договором залога. Заемщик обязуется застраховать «Предмет залога» через страховую компанию, условия страхования которой одобрены Банком, и обеспечить данное страхование на весь период действия настоящего договора. Выгодоприобретателем при наступлении страхового случая является Банк. Соответствующие надлежащим образом оформленные договор страхования, страховой полис и нотариально оформленный договор залога «Предмета залога» должны быть представлены Заемщиком в Банк **до дата / до предоставления кредита по настоящему договору / в течение (количество дней цифрами и прописью) календарных дней** со дня подписания настоящего договора.

ж) залогом **автомобиля/спец. техники**, приобретаемого Заемщиком за счет кредита по договору №___ от _____ года на сумму **сумма цифрами (сумма прописью) сум** у наименования продавца, далее «Предмет залога». Предмет залога принимается по согласованной залоговой стоимости **сумма цифрами (сумма прописью) сум**. Конкретные условия залога, определяются соответствующим нотариально оформленным договором залога. Заемщик обязуется застраховать «Предмет залога» через страховую компанию, условия страхования которой одобрены Банком, и обеспечить данное страхование на весь период действия настоящего договора. Выгодоприобретателем при наступлении страхового случая является Банк. Соответствующие надлежащим образом оформленные договор страхования, страховой полис и нотариально оформленный договор залога «Предмета залога» должны быть представлены Заемщиком в Банк **до дата / до предоставления кредита по настоящему договору / в течение (количество дней цифрами и прописью) календарных дней** со дня подписания настоящего договора.

з) страхованием риска непогашения кредита страховой компании (полное наименование страховой компании с указанием организационно-правовой формы), далее по тексту «Страховщик», на сумму **сумма цифрами (сумма прописью) сум**. **До дата / до предоставления кредита по настоящему договору / в течение (количество дней цифрами и прописью) календарных дней** со дня подписания настоящего договора Банк заключает со Страховщиком договор страхования риска непогашения кредита на сумму **сумма цифрами (сумма прописью) сум** и оплачивает страховую премию в адрес Страховщика, а Заемщик возмещает Банку уплаченную сумму страховой премии в день осуществления Банком оплаты страховой премии.

и) Залоговый депозит _____.

4.2. В случае если Заемщик не в состоянии произвести какой-либо выплаты основного долга и/или процентов к установленной по настоящему договору дате, Банк получает безусловное право обратиться с взысканием на обеспечение по Кредиту, указанное в пункте 4.1. настоящего договора, в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

4.3. В случае повреждения, утраты или реконструкции (внесения изменений) предмета залога и/или изменения его рыночной стоимости Банк вправе потребовать пересмотра условий обеспечения, включая замену Предмета залога, предоставление дополнительного обеспечения или подтверждение стоимости залогового имущества, а Клиент обязуется по требованию Банка заключить дополнительное соглашение к договору залога и подписать новый акт согласования стоимости предмета залога, являющийся приложением к соответствующему договору залога.

При этом стоимость предмета залога определяется на основании акта, согласованного Сторонами, исходя из представленных отчетных данных независимой консалтинговой компании. В случае, если стороны не достигли согласия по выбору оценочной организации или по стоимости, любая из сторон вправе инициировать проведение независимой оценки. Расходы, связанные с проведением оценки, несет сторона, инициировавшая её проведение,

если иное не будет согласовано сторонами. Если Клиент необоснованно уклоняется от заключения дополнительного соглашения к договору залога об изменении условий залога, банк вправе обратиться в суд с требованием о понуждении клиента к заключению дополнительного соглашения к договору залога.

4.4. При обращении взыскания на предмет (предметы) залога/обеспечения и/или его (их) часть(и), банк оставляет за собой право в одностороннем порядке выбрать первоочередной объект взыскания на свое усмотрение. Обращение взыскания на один из объектов предмета залога/обеспечения и/или его (их) часть(и) не ограничивает банк в обращении взыскания и на другой объект (объекты) предмета залога/обеспечения и/или его (их) часть(и).

4.5. Клиент отвечает за исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению всем принадлежащим ему имуществом, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

4.6. Если Клиент после подписания настоящего Соглашения признается связанным лицом Банка в соответствии с законодательством и внутренними правилами Банка, Клиент обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты уведомления Банком о таком признании предоставить обеспечение в размере не ниже минимального уровня, установленного для связанных лиц в соответствии с требованиями Банка.

В случае непредоставления указанного обеспечения в установленный срок Банк вправе приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению.

4.7. Залоговое обеспечение, принятое в обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению может быть частично высвобождено пропорционально остатку непогашенных обязательств по Соглашению после выполнения Клиентом всех следующих условий:

- на дату рассмотрения заявления о высвобождении обеспечения у Клиента и/или аффилированных с ним лиц отсутствует просроченная задолженность перед АКБ "ASIA ALLIANCE BANK";

- на дату рассмотрения заявления о высвобождении обеспечения у Клиента отсутствует картотека No 2;

- в отношении залогодателей и/или поручителей – третьих лиц не введена процедура банкротства (ликвидации, санации либо внешнего управления).

- в отношении Клиента отсутствуют возбужденные Банком судебные разбирательства

4.8. В случае частичного исполнения (погашения) обязательств Клиента по Соглашению, Банк вправе осуществлять высвобождение части обеспечения при условии, что оставшаяся сумма обязательств Клиента остаётся обеспеченной ликвидным обеспечением, достаточным для полного исполнения обязательств.

При высвобождении обеспечения Банк руководствуется оценкой ликвидности обеспечения и вправе освобождать в первую очередь наименее ликвидное обеспечение, сохраняя в составе обеспечения наиболее ликвидные активы, обеспечивающие надлежащее покрытие остатка задолженности.

Оценка ликвидности и решение о высвобождении обеспечения принимаются Банком в одностороннем порядке на основании внутренних методик оценки обеспечения и действующего законодательства Республики Узбекистан.

4.9. Заявление Клиента о частичном высвобождении принятого залогового обеспечения по обязательствам рассматривает уполномоченный орган Банка и в срок не позднее 10 (десяти) банковских рабочих дней со дня его регистрации принимает решение о его удовлетворении либо об отказе. Решение доводится до сведения Клиента в течение 3 (трех) банковских рабочих дней с даты его принятия.

4.10. При принятии решения об отказе в удовлетворении заявления Клиента о частичном высвобождении залогового обеспечения Клиенту направляется письменное уведомление с указанием причин отказа.

5. Обязательства Банка

Банк обязуется:

5.1. Выдать Заемщику кредитные средства в пределах суммы, предусмотренной настоящим договором и на условиях, оговоренных в настоящем договоре.

Банк исполняет свои обязательства по настоящему пункту при условии исполнения Заемщиком и третьими лицами всех своих обязательств по предоставлению Банку обеспечения согласно разделу 4 настоящего договора и государственной регистрации договоров залога недвижимости (ипотеки), и отсутствия признаков ухудшения финансового состояния Заемщика.

5.2. Начислять проценты на используемую часть кредита в соответствии с настоящим договором.

5.3. Для учета полученного кредита, открыть на имя Заемщика ссудный счет и периодически предоставлять Заемщику выписки по этому счету. Выписки Банка по счетам Заемщика, при отсутствии явных ошибок, будут являться окончательным свидетельством возникновения или исполнения платежных обязательств Заемщика по настоящему Договору.

5.4. Информировать Заемщика о фактах и причинах досрочного взыскания Банком кредита.

6. Права Банка

6.1. В процессе кредитования Банк имеет право проверять состояние финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, состояние бухгалтерского учета и отчетности, целевое использование кредита.

6.2. Периодически производить проверку обеспечения кредита на предмет сохранности, достаточности и ликвидности обеспечения и контролировать выполнение Заемщиком принятых на себя обязательств по договору(ам) залога имущества в течение всего периода пользования кредитом. Периодичность проведения проверок устанавливается Банком. Банк в целях проведения мониторинга в соответствии с действующим законодательством имеет право получать, анализировать и использовать финансовую, правовую и имущественную информацию о Заемщике из единых электронных баз данных налоговых органов, кадастровых, статистических, судебных, таможенных, государственных реестров, страховых организаций и других соответствующих ведомств.

6.3. Банк вправе отказать Заемщику в оплате со ссудного счета платежных документов в случае, если они оформлены в противоречии с настоящим договором или законодательством Республики Узбекистан.

6.4. При наступлении сроков выплаты основного долга, процентов по Кредиту, Банк получает безотзывное и безусловное право списывать в безакцептном порядке средства с депозитного счета до востребования Заемщика открытого в Банке, а при их отсутствии – с любых других счетов в других банках, для погашения основного долга, процентов, и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего Договора, включая расходы (потери от курсовой разницы, комиссии, страховая премия, страховая выплата и т.п.) при выдаче и при погашении кредита в валюте отличной от валюты кредита.

6.5. В случаях:

- нарушения и/или неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком принятых на себя обязательств по настоящему договору;

- ухудшения финансового состояния Заемщика, банкротство Заемщика;
- потери ликвидности, ценности и действительности обеспечения кредита, уничтожения, частичной или полной утраты предмета залога;
- установления Банком фактов представления со стороны Заемщика недостоверных, ложных сведений или отказа от предоставления сведений, запрашиваемых Банком, для осуществления мониторинга кредита и финансового состояния Заёмщика;
- запущенности бухгалтерского учета и отчетности, непредставление отчетов Банку, уклонения Заемщика от банковского мониторинга;
- утраты силы лицензий, любых разрешительных документов, необходимых для надлежащего исполнения обязательств Заемщиком, связанных с его деятельностью;
- установления Банком фактов нецелевого использования кредитных средств и/или не предоставления возможности и/или соответствующих документов для проведения сотрудниками Банка проверки целевого использования кредита;
- несвоевременного погашения основного долга, процентов;
- реорганизации Заемщика (слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования), ликвидации, изменении организационно-правовой формы Заемщика без письменного уведомления Банка;
- в отношении Заемщика или третьих лиц, каким-либо образом связанных с Заемщиком, возбуждены иски или производство, в результате которых любое имущество Заемщика может быть распределено среди его кредиторов, и это может негативно повлиять на способность Заемщика исполнять какое-либо из своих обязательств по настоящему договору;
- установления Банком наличия у Заемщика фактов легализации доходов, полученных от преступной деятельности, и финансирования терроризма в соответствии с нормами действующего законодательства Республики Узбекистан;
- появления каких-либо факторов, увеличивающих риск невозврата кредита;
- прекращения обязательств Страховой компании по выплате страхового возмещения в полном объеме, либо частично;
- прекращения действия или расторжения договора страхования риска непогашения кредита,
- осуществления основных денежных оборотов вне системы АКБ «ASIA ALLIANCE BANK» (данное требование устанавливается в целях оценки финансового состояния Заемщика).

Банк имеет право:

- списать в бесспорном порядке средства с любых счетов Заемщика, с направлением их на погашение основного долга, процентов по нему;
- прекратить выдачу новых сумм по настоящему договору и/или новых кредитов;
- предъявить кредит к досрочному взысканию, в т.ч. путем обращения взыскания на предмет залога и/или часть предмета залога, и/или предъявления требования к Поручителю и/или Страховщику. При этом Банк направляет Заёмщику требование о досрочном погашении кредита, в котором предоставляет ему срок 5 (пять)—календарных дней для полного исполнения всех обязательств по кредиту.

7. Обязательства Заёмщика

Заемщик обязуется:

7.1. В процессе пользования кредитом соблюдать основные принципы кредитования: срочность, возвратность, целевой характер, платность, обеспеченность.

7.2. Использовать кредит на цели, предусмотренные п.1.1- настоящего договора.

7.3. Регулярно и своевременно выплачивать проценты за пользование кредитом, вернуть полученный кредит и проценты в сроки, установленные настоящим договором.

7.4. В случае открытия счетов в других банках уведомлять об этом Банк не позднее 5 (пяти) календарных дней после открытия счета.

7.5. Заблаговременно информировать Банк о предстоящем изменении своей организационно-правовой формы, реорганизации, ликвидации и без предварительного согласования с Банком не предпринимать иные шаги, которые могут негативно повлиять на способность Заемщика своевременно и в полном объеме выполнить свои обязательства по настоящему Договору.

7.6. Поддерживать обеспечение кредита на уровне не менее 125% от суммы кредита.

7.7. Не передавать в залог какое-либо свое имущество в качестве обеспечения исполнения обязательств перед третьими лицами, не выступать поручителем по обязательствам третьих лиц без предварительного получения согласия Банка.

7.8. Застраховать имущество, принимаемое Банком в залог на условиях, приемлемых для Банка.

Возместить Банку расходы, понесенные в связи с уплатой страховой премии по договорам страхования в течение 5 (пяти) банковских дней с момента предъявления Банком требования о возмещении указанных расходов.

7.9. По требованию Банка незамедлительно предоставлять любые финансовые, бухгалтерские и иные документы, справки, предоставлять, возможность проверки на месте, как самому Банку, так и организации, которой Банк доверяет провести такую проверку, а также совершать другие действия, необходимые для выяснения Банком обстоятельств, указанных в п. 6.2-настоящего договора.

Для реализации контрольных функций Банка, указанных в п.6.2. настоящего договора представлять Банку:

- ежеквартальный бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах;
- Расшифровка основных средств (с указанием балансовой стоимости);
- прочую информацию о своей хозяйственно-финансовой деятельности по требованию Банка;

а также, разрешать работникам Банка проводить проверку документов, касающихся хозяйственно-финансовой деятельности Заемщика. При этом ответственность за предоставление недостоверной информации возлагается на Заемщика.

7.10. Допускать работников Банка в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения проверок. Не препятствовать и создавать все условия для осуществления Банком мониторинга. Их количество и сроки проведения определяются Банком самостоятельно.

7.11. Немедленно информировать Банк о возникновении и размере просроченной задолженности перед бюджетом, внебюджетными фондами и контрагентами.

7.12. Немедленно письменно уведомлять Банк о предстоящих изменениях в составе своего руководства, реквизитах (наименование, адрес местонахождения и почтовый адрес) и в течение 3 (Трех) календарных дней с даты таких изменений предоставлять в Банк надлежаще оформленные и удостоверенные документы, подтверждающие такие изменения.

7.13. Немедленно информировать Банк обо всех событиях и фактах, которые могут повлиять на способность Заемщика своевременно и в полном объеме выполнить свои обязательства по настоящему договору.

7.14. Заемщик обязуется по требованию Банка предоставить дополнительное обеспечение возвратности кредита в случае:

- ухудшения финансового состояния Заемщика;

- ухудшения финансового состояния, банкротства Поручителя, Страховщика;
- уменьшения стоимости предмета залога (снижения его рыночной стоимости), частичное или полное повреждение или гибель предмета залога;
- прекращения действия договора(ов) страхования;
- появления других факторов, увеличивающих риск невозврата кредита.

В указанных выше случаях, а также в случае гибели, частичного повреждения заложенного имущества и/или снижения его рыночной стоимости, независимо от того является Залогодателем Заемщик или третье лицо в течение 10 (десять) календарных дней после предъявления Банком соответствующего требования предоставить Банку эквивалентное дополнительное обеспечение, удовлетворяющее Банк.

7.15. Не принимать на себя никаких обязательств и мер, которые могут привести к ухудшению финансового состояния Заемщика и возникновению угрозы невыполнения обязательств перед Банком.

7.16. Поддерживать на своих счетах в банках минимальный остаток средств, свободных от обязательств перед бюджетом и третьими лицами, в размере, достаточном для исполнения своих обязательств по кредиту Банка, за 5 (пять) календарных дней до такого исполнения. В этот период Заемщик обязан согласовывать с Банком все расходные операции по депозитному счету до востребования.

7.17. При изменении условий кредита по инициативе Заемщика выплатить Банку комиссию в соответствии с Тарифами Банка.

7.18. Осуществлять основные денежные обороты в системе АКБ «ASIA ALLIANCE BANK», в целях оценки финансового состояния Заемщика.

8. Права Заёмщика

Заёмщик вправе:

8.1. Получить кредит в соответствии с условиями настоящего договора и использовать кредит в течение срока кредитования, определенного п. 2.2. настоящего договора.

8.2. Отказаться от получения кредита частично или полностью, письменно уведомив об этом Банк, при этом осуществив все взаиморасчеты с Банком.

8.3. Погасить задолженность по Кредиту досрочно полностью или частично. Досрочное погашение кредита осуществляется в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 3.7. настоящего договора.

9. Ответственность сторон

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств, эта сторона возмещает другой стороне причиненные убытки, а также несет ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Республики Узбекистан.

9.2. За нарушение обязательств, предусмотренных пунктами 7.6., 7.7., 7.8., 7.9-Банк вправе взыскать с Заёмщика штраф в размере действующей 5-ти кратной базовой расчетной величины.

10. Гарантии и подтверждения Сторон

10.1. Стороны подтверждают, что все условия Договора (права и обязанности сторон, условия, порядок исполнения обязательств по предоставленным кредитам и др.) согласованы обеими Сторонами и не ограничивают их права и интересы. Заемщик ознакомился и согласен с наценками, процентами и другими платежами по настоящему Договору. Он

подтверждает, что подписал этот документ добровольно, осознанно и полностью осознал его правовые последствия.

10.2. Заемщик гарантирует и удостоверяет:

- она считается созданной и зарегистрированной в установленном порядке в соответствии с законодательством Республики Узбекистан;
- заключение и все условия настоящего Договора, а также его исполнение не противоречат учредительным документам Заемщика;
- лица, подписавшие настоящий Договор, имеют на это соответствующие полномочия в соответствии с учредительными документами Заемщика, и Заемщик имеет право исполнять обязательства, предусмотренные Договором;
- Все документы и информация, предоставленные/обеспеченные Банком для предоставления гарантии, считаются/будут действительными и достоверными на дату их предоставления;
- финансовая отчетность, представленная в Банк, является достоверной и точно отражает финансовое состояние Заемщика;
- не имеет других действительных и условных обязательств, кроме обязательств, отраженных в финансовой отчетности или других документах, предоставленных Банку, включая гарантии в пользу третьих лиц.

11. Антикоррупционные условия

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники прямо или косвенно не выплачивают, не предлагают, не разрешают выплату денежных средств или ценностей каким-либо лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получения какого-либо незаконного преимущества или иной выгоды.

11.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, сотрудники или посредники не совершают действий, квалифицируемых действующим законодательством, таких как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действий, нарушающих требования действующего законодательства и международных документов о противодействии легализации доходов, полученных от преступной деятельности, и финансированию терроризма.

11.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от поощрения работников другой Стороны любым способом, в том числе денежными средствами, дарами, выполнением для них безвозмездных работ (услуг) и иными способами, создающими определенную зависимость работника и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в интересах поощряющей его Стороны.

11.4. В случае возникновения у какой-либо стороны подозрения о том, что произошло или может произойти нарушение антикоррупционных условий, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме или устно по телефону доверия.

11.5. Стороны соглашаются не совершать коррупционных действий в период действия Договора, в течение срока действия Договора и по истечении этого срока.

11.6. Стороны признают меры по предупреждению коррупции, указанные в антикоррупционных оговорках Договора, и обеспечивают сотрудничество по их соблюдению.

12. Прочие условия:

12.1. Средством обмена корреспонденцией между Банком и Заёмщиком в рамках настоящего Договора является почтовая (курьерская) связь по юридическим (почтовым) адресам, указанным в реквизитах сторон.

Уведомления, сообщения и иные документы, направленные одной Стороной другой по последнему известному адресу, считаются надлежащим образом доставленными:

при вручении лично или курьером — с даты получения, подтверждённой подписью уполномоченного представителя получателя;

при направлении заказным почтовым отправлением — на третий рабочий день с даты отправки, определяемой по штемпелю почты.

Стороны договорились, что адреса электронной почты, номера телефонов, системы интернет-банкинга и иные электронные каналы связи, указанные в настоящем Договоре либо предоставленные Банком, используются исключительно для оперативного (информационного) взаимодействия и не признаются официальным средством обмена юридически значимыми сообщениями.

Каждая из Сторон обязана незамедлительно уведомлять другую Сторону в письменной форме об изменении своего юридического (почтового) адреса. До получения такого уведомления корреспонденция, направленная по последнему известному адресу, считается надлежащим образом доставленной.

Юридические (почтовые) адреса сторон, используемые для направления корреспонденции, указываются в разделе «Реквизиты и подписи сторон» настоящего Договора и считаются актуальными до получения Банком или Клиентом письменного уведомления об их изменении.

12.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения Заемщиком всех обязательств перед Банком по настоящему договору.

12.3. В случае, если какая-либо из сторон прекратит свою деятельность в качестве юридического лица, либо претерпит другие изменения в своем юридическом положении, она должна выполнить свои обязательства по настоящему договору перед другой стороной до прекращения своей деятельности (изменений), за исключением случая, когда выполнение этих обязательств ложится на правопреемника ликвидированной (претерпевшей изменения) стороны.

12.4. Настоящим Заемщик дает свое согласие на предоставление Банком в Государственный реестр кредитной информации, Кредитное бюро, ГУП Залоговый реестр сведений относительно условий заключения настоящего договора, предоставленного обеспечения и исполнения обязательств по настоящему договору для формирования кредитной истории.

12.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ними, Стороны будут стремиться разрешать путем взаимных переговоров.

В случае невозможности мирного урегулирования спора, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, по усмотрению Истца, подлежат рассмотрению в Постоянном действующем третейском суде при ООО «DS Legal Centre» или в _____ межрайонном суде по гражданским делам/_____ межрайонном экономическом суде.

При рассмотрении дела в Постоянном действующем третейском суде при ООО «DS Legal Centre», дело рассматривается Председателем третейского суда в соответствии с Правилами Постоянного действующего третейского суда при ООО «DS Legal Centre». Решение третейского суда считается окончательным и пересмотру не подлежит.

12.7. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.

12.8. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.

12.9. Вопросы, неурегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Республики Узбекистан.

12.10. В соответствии с требованиями законодательства Республики Узбекистан Заёмщик уведомлен о праве заключить настоящий Договор на государственном языке или по соглашению Сторон на другом языке. Настоящий Договор составлен на русском языке по инициативе и по желанию Заёмщика, который подтверждает, что полностью понимает содержание и юридическое значение всех условий настоящего Договора

13. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

БАНК:	ЗАЕМЩИК:
ОПЕРУ/МБХО АКБ «Asia Alliance Bank» Адрес: _____ ИНН: _____ МФО: _____ Телефон: _____ _____ М.П.	ООО «_____» Адрес: _____ ИНН: _____ Счет: _____ в _____ «_____» МФО: _____ Тел: _____ Директор _____ Главный бухгалтер _____ М.П. (при наличии)

1. Виды обеспечения указываются в каждом конкретном случае индивидуально.

2. Для филиалов, находящихся за пределами города Ташкента в п.12.5 договора указывать территориальный суд.